

T.C. DİKİLİ BELEDİYESİ
TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ (DÜZELTME İLANI)

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	NİTELİK	m ² NET	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	KİRA SÜRESİ	MUHAMMEN BEDEL AYLIK (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	ŞARTNAME BEDEL (TL)	İHALE TÜRÜ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	İZMİR	DİKİLİ	İSMETPAŞA	33	6	İŞ YERİ	35,9 m ²	1.KAT 6 NO	5 YIL	6.100-TL	10.980-TL	500	AÇIK	6.04.2023	10:00
2	İZMİR	DİKİLİ	İSMETPAŞA	33	6	İŞ YERİ	62,6 m ²	1.KAT 7 NO	5 YIL	7.600-TL	13.680-TL	500	AÇIK	6.04.2023	10:10
3	İZMİR	DİKİLİ	İSMETPAŞA	33	6	İŞ YERİ	36 m ²	4.KAT 26 NO	5 YIL	6.100-TL	10.980-TL	500	AÇIK	6.04.2023	10:20
4	İZMİR	DİKİLİ	İSMETPAŞA	33	6	İŞ YERİ	34,6 m ²	4.KAT 27 NO	5 YIL	6.100-TL	10.980-TL	500	AÇIK	6.04.2023	10:30
5	İZMİR	DİKİLİ	ÇANDARLI	1610	28	DÜKKAN	13,63 m ²	9/101	5 YIL	800-TL	1.440-TL	500	AÇIK	6.04.2023	10:40
6	İZMİR	DİKİLİ	ÇANDARLI	1610	28	DÜKKAN	13,63 m ²	9/102	5 YIL	800-TL	1.440-TL	500	AÇIK	6.04.2023	10:50
7	İZMİR	DİKİLİ	ÇANDARLI	1610	28	DÜKKAN	13,63 m ²	9/103	5 YIL	800-TL	1.440-TL	500	AÇIK	6.04.2023	11:00
8	İZMİR	DİKİLİ	ÇANDARLI	1559	1	KAFETERYA,ÇAY BAHÇESİ RESTAURANT	157,47 m ²	2	10 YIL	14.700-TL (Kdv Hariç)	52.920-TL	500	AÇIK	6.04.2023	11:10
9	İZMİR	DİKİLİ	ÇANDARLI	1300	3	KAFETERYA,ÇAY BAHÇESİ RESTAURANT	90,00 m ²	42	5 YIL	9.350-TL (Kdv Hariç)	16.830-TL	500	AÇIK	6.04.2023	11:20

1-) Yukarıdaki tabloda niteliği, yüzölçümü, tahmini bedeli geçici teminatı ve ihale saati belirtilen Belediyemize ait taşınmazların kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif (arttırma) usulü ile Gazipaşa mahallesi Ş.Sami Akbulut caddesi No:177 adresindeki Belediye Konferans Döğün Salonunda Encümen huzurunda şartname gereğince kiralaması yapılacaktır.

2-)Muhammen bedeller yukarıdaki cetvelde gösterilmiştir.

3-) İhaleye Katılacaklardan İstenen Belgeler;

A-Kişilerden;

a-) Geçici Teminat Makbuzu.

b-)Tebliğata açık ,ikametgah belgesi

c-) Nüfus cüzdan sureti.

d-)Dikili Belediye Başkanlığı Gelir Şefliğinden ve vergi dairesinden alınmış borcu yoktur belgesi.

e-)İstekli tarafından(okudum ibaresi bulunan)imzalı şartname ve ihale doküman bedeli belgesi

f-)Vekaleten katılıyor ise 2023 yılı onaylı vekaletname

B-Tüzel Kişilerden;

- a-) Geçici Teminat Makbuzu.
- b-) Ticaret ve Esnaf Odalarından alacakları "oda sicil Kayıt sureti belgesi" (2023 yılı vizeli)
- c-) Noter onaylı imza sirküleri.(2023 vizeli)
- d-) İhaleye vekaleten katılmak isteyenlerden 2023 yılında düzenlenmiş vekaletname.
- e-)Dikili Belediye Başkanlığı Gelir Şefliğinden ve vergi dairesinden alınmış borcu yoktur belgesi.
- f-)İstekli tarafından(okudum ibaresi bulunan)imzalı şartname ve ihale doküman bedeli belgesi
- g-) Kanuni tebligat adresi,ikametgah adresi

4-Geçici Teminat geçici bedelleri Dikili Halk Bankası TR64 0001 2009 7220 0007 0000 06 Dikili Belediyesi 'İhale Teminat Hesabına yatırılır Kesin teminat İhale süresini ihale bedelinden elde edilen tutarın %6 sıdır.

5-Çandarlı Mah. 1559/1 parselde bulunan (Çay bahşesi, Kafeterya,Restaurant) nitelikli taşınmaz için 500.000,00-TL Ön Ödeme Kira Bedeli Alınacaktır.

6- Şartname Belirtilen Bedel karşılığında Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.

7-İhale bedeli kiralama şartnamesindeki süre içinde ödenecektir, süresi içinde ödenmediği takdirde geçici teminat Belediyemize irat kaydedilir.

8- İhale için talipli gelmediği taktirde **13.04.2023** tarihinde aynı saat ve yerde, aynı şartname ile yapılacaktır.

9-İstekliler Şartnamelerdeki yazılı belgeleri eksiksiz olarak sunmak zorundadırlar.

10-Kiralamadan dolayı bütün vergi,resmi harç, ilan giderleri, gereken her türlü giderler kiralayana ait olup, alıcı tarafından Kanuni süresinde ödenecektir.

11- Encümen Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.